Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 466018

Enheten

Organisasjonsnummer:	836 839 552
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRE OG BETONG AS
Forretningsadresse:	Snekkerveien 6 8610 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Lorentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2018

Organisasjonsnr: 836 839 552
TRE OG BETONG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 10, 12	57 832 321	87 054 492
Annen driftsinntekt		53 761	4 801 800
Sum inntekter		**57 886 082**	**91 856 293**
Kostnader			
Varekostnad		28 643 632	61 696 800
Lønnskostnad	11	22 270 462	26 410 338
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 4	435 687	413 414
Annen driftskostnad	11	2 519 771	4 216 499
Sum kostnader		**53 869 552**	**92 737 052**
Driftsresultat		**4 016 530**	**-880 759**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		117 099	249 111
Annen finansinntekt		207 291	14 790
Sum finansinntekter		**324 390**	**263 901**
Annen rentekostnad		166 897	479 690
Annen finanskostnad		795	350
Sum finanskostnader		**167 693**	**480 041**
Netto finans		**156 698**	**-216 139**
Ordinært resultat før skattekostnad		**4 173 228**	**-1 096 898**
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3	1 004 450	-237 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		**3 168 778**	**-858 961**
Årsresultat		**3 168 778**	**-858 961**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**3 168 778**	**-858 961**
Totalresultat		**3 168 778**	**-858 961**
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		1 500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	1 668 778	-858 961
Sum overføringer og disponeringer		**3 168 778**	**-858 961**

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		110 919	878 709
Sum immaterielle eiendeler		**110 919**	**878 709**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	1, 4	293 895	478 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		301 974	194 855
Sum varige driftsmidler		**595 869**	**673 400**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		20 000	20 000
Investeringer i aksjer og andeler	1, 2, 5	1 164 750	1 164 750
Andre fordringer	1, 5	220 000	220 000
Sum finansielle anleggsmidler		**1 404 750**	**1 404 750**
Sum anleggsmidler		**2 111 537**	**2 956 859**
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	45 000	45 000
Sum varer		**45 000**	**45 000**
Fordringer			
Kundefordringer	1, 12, 12	4 908 497	12 826 230
Andre fordringer	1	591 670	525 931
Sum fordringer		**5 500 167**	**13 352 161**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	10 129 454	5 173 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**10 129 454**	**5 173 447**
Sum omløpsmidler		**15 674 621**	**18 570 608**
SUM EIENDELER		**17 786 159**	**21 527 467**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	512 000	512 000
Sum innskutt egenkapital		**512 000**	**512 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	10 454 278	8 785 500
Sum opptjent egenkapital		**10 454 278**	**8 785 500**
Sum egenkapital		**10 966 278**	**9 297 500**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	11		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		419 400
Sum annen langsiktig gjeld			**419 400**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**419 400**
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	1, 2		
Leverandørgjeld		1 042 327	7 735 961
Betalbar skatt	1, 3	236 660	
Skyldige offentlige avgifter		1 356 698	1 400 176
Annen kortsiktig gjeld	12	4 184 195	2 674 430
Sum kortsiktig gjeld		**6 819 881**	**11 810 567**
Sum gjeld		**6 819 881**	**12 229 967**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**17 786 159**	**21 527 467**

Noter til regnskapet 2017

Tre og Betong AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt
Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering
Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Varige investeringer balanseføres. Avskrivninger er beregnet ut fra lineære avskrivninger fordelt ut over antatt økonomisk levetid. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anlegg under utførelse / Anleggskontrakter
Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Aksjer i andre selskaper
Aksjene er vurdert til kostpris.

Varer
Varer er vurdert til laveste av kostpris og netto salgsverdi. Varelageret består utelukkende av byggevarer.

Fordringer
Kundefordringer er generelt ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Regnskapsposten arbeid under utførelse er vurdert til løpende avregning, dvs. at
vurderingen er at driftsinntektene i resultatregnskapet svarer til verdien av produksjonen som er utført i perioden (opptjent inntekt).
Ellers er andre fordringer, både anleggsfordringer og omløpsfordringer, ført opp til pålydende.
Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Skatter
Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige

resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Note nr. 2 – Konsern, tilknyttet selskap

Tre og Betong AS fusjonert, med virkning fra 1.1.2015, med Byggservice Rana AS som var 100 % eid datterselskap. Ingen ny konserntilknytning i 2017.

Note nr. 3 - Skattekostnader

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt/skattefordel (-)

	Endring	2017	2016
Spesifikasjon skattereduserende / -økende midl.forskjeller:			
Kunder	0	-50 000	-50 000
Arbeid under utførelse	360 556	0	360 556
Driftsmidler	139 965	-432 256	-292 291
Gevinst og tapskonto	0	0	0
Som ikke inngår	0	0	0
Underskudd til fremføring	-3 679 551	0	-3 679 551
Sum skattereduserende / økende midlertidige forskjeller	-3 179 030	-482 256	-3 661 286
Sum positive forskjeller:	360 556	0	360 556
Sum negeative forskjeller:	3 539 587	482 256	4 021 843
Justert ved fusjon		0	0
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 179 031	-482 256	-3 661 287
Utsatt skatt 24 / 23 %	-767 790	-110 919	-878 709

Utsatt skatt er ført i balansen 31.12.2016 med kr 110 919. Det er beregnet 24/23 % skatt av grunnlaget.
23 % er for å ta høyde for ny skattesats i 2018.
Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	4 173 228
+/- Endring i midlertidige forskjeller	500 520
+/- Permanente forskjeller	-8 114
+/- Benyttet fremførbart underskudd	-3 679 551
Årets skattegrunnlag	986 083
Årets betalbare skatt:	236 660
Årets skattekostnad består av følgende poster:	
Betalbar inntektsskatt	236 660
Endring utsatt skatt	767 790
Skattekostnad:	1 004 450

Note nr. 4 - Varige driftsmidler

	Bygninger/lei-ligheter/bolig	**Maskiner/ utstyr mv.**	**Påkostning lager mv.**	**Sum**
Anskaffelseskost 1.1.	1 382 077	14 025 579	692 034	16 099 690
+ Tilgang i året	0	358 156	0	358 156
- Avgang i året (Anskaffelseskost)	0	0	0	0
- Samlede av- og nedskrivinger	1 382 077	13 787 866	692 034	15 861 977
Bokført verdi 31.12.	0	595 869	0	595 869
Årets ordinære avskrivninger	0	435 687	0	435 687
Økonomisk levetid	40 - 50 år	5-15 år	20 år	

Noter til regnskapet 2017

Tre og Betong AS

Note nr. 5 - Aksjer i andre selskaper, datterselskaper mv.

Selskap	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Bokført verdi pr. 31.12.2014
Rana Utviklingsselskap	2	1 000	2 000
Alfa Eiendom AS	832		1 162 750
Sp.b. Rana Grunnfondsbevis	2 000	110	220 000
Sum			1 384 750

Note nr. 6 – Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 1 468 433.

Note nr. 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjeeiere er:

Selskapets aksjeeiere er:	Andel			
Mette Gåsland Lorentsen	80 %	Styremedlem	512	stk aksjer
Geir Lorentsen	20 %	Daglig leder	128	stk aksjer
	100 %		640	stk aksjer

Kun en aksjeklasse.

Noter til regnskapet 2017

Tre og Betong AS

Note nr. 8 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.	512 000	0	8 785 500	9 297 500
	0	0	0	0
	0	0	0	0
Før årets egenkapitalbevegelser	512 000	0	8 785 500	9 297 500
Årets resultat			3 168 778	3 168 778
Avsatt utbytte			-1 500 000	-1 500 000
Pr. 31.12.	512 000	0	10 454 278	10 966 278

Note nr. 9 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Ingen gjeld som forfaller med lengre tid enn 5 år

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført verdi, pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	Eneboliger for utleie	0

Lånet blir oppgjort i januar 2017.

Selskapet har stillet garantier til oppdragsgivere med kr 6 144 572.

Note nr. 10 – Salgsinntekter

Selskapets virksomhetsområder består av salg av varer og tjenester som bygningsentreprenør. Geografisk marked omfatter i hovedsak kommunene Rana, Nesna og Hemnes.

Noter til regnskapet 2017

Tre og Betong AS

Note nr. 11 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

	2017	2016
Lønninger	18 984 365	18 368 093
Arbeidsgiveravgift	1 026 164	970 274
Andre ytelser	1 247 861	1 334 827
Innleid arbkraft	1 012 072	5 737 144
Sum lønnskostnader	22 270 462	26 410 338
Gjennomsnittlig antall ansatte	46	46

	Daglig leder	Daglig leder
Lønn	921 256	897 820
Annen godtgjørelse	4 392	91 085

	Styreleder	
Lønn	8 151	85 841
Annen godtfjørelse	4 392	28 094

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 70 500.
Dette er for ordinær revisjon og for annen bistand.

OTP

Selskapet har plikt til å ha foretakspensjon etter lov om foretakspensjon. Selskapene har en slik avtale som oppfyller kravene i loven.

AFP

Selskapet har AFP-ordning. Premien kostnadsføres etter hver ut fra faktura

Noter til regnskapet 2017

Tre og Betong AS

Note nr. 12 - Arbeid under utførelse/ Anleggskontrakter

Balanseførte verdier - prosjekter	2 017	2016
Inkludert kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	0	1 200 000
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakt	0	0
Inkludert i korsiktig gjeld		
Fakturert - ikke utført (forskudd)		
Utført - ikke mottatt kostnadsfaktura	0	0
Resultatposter vedrørende prosjekt		
Resultatførte totale inntekter	0	2 403 706
Estimert kontrakstfortjeneste	0	360 556
Tapsprosjekter under utførelse på :		
Gjenværende produksjon	0	0

Til generalforsamlingen i Tre og Betong AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tre og Betong AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 168 778. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.

- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 5. juni 2018
PricewaterhouseCoopers AS

Per Erik Pedersen
Statsautorisert revisor